



Antrag auf Erteilung oder Erweiterung einer Erlaubnis als Makler/in, Darlehensvermittler/in, Bauträger/in, Baubetreuer/in, Wohnimmobilienverwalter/in gemäß § 34c Gewerbeordnung (GewO)

Rhein-Kreis Neuss
Der Landrat
Amt für Sicherheit und Ordnung
Auf der Schanze 4
41515 Grevenbroich

1. ANTRAGSTELLER

1.1 Juristische Personen (z. B. eine GmbH)

Name		
PLZ	Ort	Straße und Hausnummer
Telefon	Telefax	E-Mail-Adresse
Handelsregister-Nummer	Eingetragen beim Amtsgericht in	

1.2. Persönliche Angaben zum Antragsteller (Einzelgewerbetreibender oder Geschäftsführer der juristischen Person)

Familiename, ggf. Geburtsname		Vorname
Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ)	Geburtsort	
PLZ	Ort	Straße und Hausnummer
Familienstand		Staatsangehörigkeit/en
Telefon		E-Mail-Adresse

2. ABWEICHENDE AUFENTHALTSORTE IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN

Von	Bis	PLZ	Ort	Straße, Hausnummer

3. STRAF- BZW. BUßGELDVERFAHREN

3.1 Ist gegen Sie ein Strafverfahren anhängig?

Nein Ja

3.2 Ist gegen Sie ein Bußgeldverfahren aufgrund von Verstößen bei der Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?

Nein Ja

3.3 Ist gegen Sie ein Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 GewO anhängig?

Nein Ja

3.4 Ist in den letzten fünf Jahren gegen Sie strafrechtlich ermittelt worden?

Nein Ja

3.5 Haben Sie innerhalb der letzten fünf Jahre eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?

Nein Ja

3.6 Wurde in den letzten fünf Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie beantragt oder durchgeführt?

Nein Ja

4. UNTERNEHMEN, IN DESSEN AUFTRAG DIE TÄTIGKEIT AUSGEÜBT WIRD

Name		Leiter des Betriebs	
PLZ	Ort		Straße und Hausnummer
Telefon		Telefax	E-Mail-Adresse
Zweigniederlassungen			

5. KÜNFTIGE TÄTIGKEIT/EN

- 5.1 IMMOBILIENMAKLER
Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, Wohnräume und gewerbliche Räume
- 5.2 DARLEHENSVERMITTLER
Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Darlehensverträgen
- 5.3 BAUTRÄGER
Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten und/oder Bewerbern um Erwerbs- und Nutzungsrechten
- 5.4 BAUBETREUER
Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer in fremden Namen für fremde Rechnung
- 5.5 WOHNIMMOBILIENVERWALTER
Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des §1 (2,3,5,6) Wohneigentumsgesetz oder für dritte Mietverhältnisse über Wohnräume §549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs verwalten

6. ERGÄNZUNGEN UND BEMERKUNGEN

7. BENÖTIGTE UNTERLAGEN BZW. ANLAGEN

- a) Auskunft in Steuersachen des zuständigen Finanzamtes
(in dessen Bezirk der Antragsteller in den letzten drei Jahren
einen Wohnsitz oder eine gewerbliche Niederlassung hatte) beantragt liegt bei
- b) Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Stadtkasse
(bei Wohnortwechsel innerhalb der letzten 5 Jahre, von allen
zuständigen Stadtkassen) beantragt liegt bei
- c) Auskunft des Insolvenzgerichts, ob eine Verfahrenseröffnung
vorliegt beantragt liegt bei
- d) Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis des zentralen
Vollstreckungsgerichts beantragt liegt bei
- e) **Führungszeugnis „Belegart O“** beantragt
- f) Gewerbezentralregisterauskunft beantragt
- g) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bei
Wohnimmobilienverwaltern (Hierzu stellt die Versicherung
eine Bescheinigung zur Vorlage der Behörde aus) beantragt liegt bei

Nur bei Personengesellschaften und juristischen Personen

- h) Auszug aus dem Handelsregister beantragt liegt bei
- i) Gesellschaftsvertrag beantragt liegt bei
- j) Gewerbezentralregisterauskunft beantragt liegt bei
- k) Auskunft in Steuersachen beantragt liegt bei
- l) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Stadtkasse beantragt liegt bei
- m) Auszug aus dem Schuldnerverzeichnis beantragt liegt bei
- n) Auskunft der Insolvenzgerichts beantragt liegt bei
- o) Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung
bei Wohnimmobilienverwaltern beantragt liegt bei

7.1 Sonstige Unterlagen bzw. Anlagen



8. Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben vollständig und richtig sind

Ort und Datum

Unterschrift des Antragstellers